



Λαμία, 08 /12 /2020
Αριθ.πρωτ:49998

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΟΔΩΝ
& ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/ση: Φλέμινγκ & Ε. Σταυρού
Πληροφορίες: - Ε. Παπαϊωάννου
Τηλέφωνο: 22313 - 51053
Fax: 22313 - 51016

Προς

Γραμματέα Επιτροπής Εκτίμησης και Καθορισμού
Τιμήματος & Παράδοσης/Παραλαβής
Εκπαιδευμένων, Αγορασμένων, Εκμισθωμένων,
μισθωμένων κινητών & ακινήτων έτους 2019-2020
κ. Καλέντζο Θεόδωρο

Κοινοποίηση:

- α) κ. Μπεσλεμέ Δημήτριο (Πρόεδρο Επ/πής)
- β) κ. Καραγιάννη Στυλιανό (Μέλος Επ/πής)
Γ. Σεφέρη 48351 00 ΛΑΜΙΑ
- γ) κ. Ρίζο Σωτήριο (Μέλος Επ/πής) Σε μας

ΘΕΜΑ: ««Εκτίμηση και καθορισμός κατώτατου ορίου μισθώματος ενός αγροτεμαχίου εμβαδού 15,90 στρ στη θέση «Μαυρόγια» της Κοινότητας Λυγαριάς».

Ο Δήμος Λαμιέων προτίθεται να προχωρήσει άμεσα στην εκμίσθωση ενός αγροτεμαχίου εμβαδού 15,90 στρ στη θέση «Μαυρόγια» της Κοινότητας Λυγαριάς.

Κατ' εξαίρεση με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία αν η ετήσια πρόσοδος του υπό εκμίσθωση ακινήτου δεν υπερβαίνει το ποσό των δυο χιλιάδων (2.000,00 ευρώ).

Το μίσθωμα των ακινήτων, καθορίζεται από την επιτροπή του άρθρου 186 παρ. 5 του ΔΚΚ (άρθρο 192 παρ. 2 ΔΚΚ όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 196 του Ν.4555/18).

Παρακαλούμε όπως, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 7 και των παρ. 1 & 2 του άρθρου 9 του Π.Δ. 270/81, συγκαλέσετε ως γραμματέας της επιτροπής Εκτίμησης & Καθορισμού Τιμήματος καθώς & Παράδοσης και παραλαβής Εκπαιδευμένων, Αγοραζομένων, Εκμισθωμένων Μισθωμένων Κινητών & Ακινήτων έτους 2019/2020 που συγκροτήθηκε με την αριθμ. 367/2019 απόφαση του Δ.Σ. (ΑΔΑ: ΨΜΤΣΩΛΚ-ΟΚΔ) καθώς & την 40146/4-10-2019 Απόφαση Δημάρχου, την Επιτροπή για την σύνταξη πρακτικού που να περιλαμβάνει εκτίμηση του εν λόγω αγροτεμαχίου και καθορισμό τιμής πρώτης προσφοράς για την επικείμενη δημοπράτησή τους.

Η επιτροπή θα πρέπει να κρίνει την καταλληλότητα των ακινήτων προκειμένου να προχωρήσουμε στην εισήγηση μας στο Δημοτικό Συμβούλιο την σχετική λήψη απόφασης εκμίσθωσης.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Διεύθυνσης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Μπαλάση Σταυρούλα